

Znak sprawy DA.26.2/2026

Zapytanie ofertowe

Postępowanie prowadzone z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych

I. Zamawiający: Zakład Aktywności Zawodowej SOWA w Lipniaku
Adres do korespondencji: 16-402 Suwałki, Lipniak 3
tel. 512194590 , e-mail biuro@zazsowa.pl

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na (podać nazwę przedmiotu zamówienia):

**„Wykonanie prac remontowych/wykończeniowych w pomieszczeniach zlokalizowanych w piwnicy
budynku Zakładu Aktywności Zawodowej SOWA w Lipniaku-II etap”**

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych/wykończeniowych w następujących pomieszczeniach zlokalizowanych w piwnicy budynku Zakładu Aktywności Zawodowej SOWA w Lipniaku:

1.1 WC MĘSKIE - pomieszczenie magazyn

- a) powierzchnia remontowanego pomieszczenia – ok. 8 m²
- b) zakres prac objętych zamówieniem:
 - Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej
 - Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
 - Zerwanie istniejącej posadzki cementowej
 - Rozebranie ścianki grubości do 15cm z bloczków betonowych
 - Demontaż urządzeń sanitarnych – umywalki
 - Wykonanie nowej posadzki cementowej wraz z wyrównaniem
 - Tynkowanie ścian
 - Wyrównanie ścian gładzią gipsową gr.3mm
 - Gruntowanie ścian
 - Ułożenie płytek na ścianach na zaprawie klejowej (wybór płytek w porozumieniu z Zamawiającym)
 - Ułożenie antypoślizgowego gresu o wymiarach min. 40 x 40 cm na zaprawie klejowej na całości podłogi w pomieszczeniu (wybór gresu w porozumieniu z Zamawiającym)
 - Wymiana/modernizacja istniejącej instalacji hydraulicznej
 - Malowanie dwukrotne ścian i sufitów (wybór koloru farb w porozumieniu z Zamawiającym)
 - Roboty elektryczne (np.: przeniesienie kontaktów i włączników, wymiana istniejących opraw na lampy LED)
 - Zakup i montaż drzwi łazienkowych z wentylacją min. 90cm w świetle
 - Wymiana wentylatorów elektrycznych
 - Wywóz i utylizacja gruzu/odpadów budowlanych powstałych w trakcie wykonywania robót

1.2 WC DAMSKI

- a) powierzchnia remontowanego pomieszczenia – ok. 9,5 m²
- b) zakres prac objętych zamówieniem:
 - Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej
 - Rozebranie wykładziny ściennej z płytek

- Zerwanie istniejącej posadzki cementowej
- Odbicie tynków wewnętrznych
- Demontaż urządzeń sanitarnych – umywalki
- Wykonanie nowej posadzki cementowej wraz z wyrównaniem
- Tynkowanie ścian i sufitów
- Wyrównanie ścian i sufitów gładzią gipsową gr.3mm
- Gruntowanie ścian i sufitów
- Ułożenie płytek na ścianach na zaprawie klejowej (wybór płytek w porozumieniu z Zamawiającym)
- Ułożenie antypoślizgowego gresu o wymiarach min. 40 x 40 cm na zaprawie klejowej na całości podłogi w pomieszczeniu (wybór gresu w porozumieniu z Zamawiającym)
- Wymiana/modernizacja istniejącej instalacji hydraulicznej
- Wymiana/modernizacja istniejącej instalacji sanitarnej i kanalizacyjnej
- Malowanie dwukrotne ścian i sufitów (wybór koloru farb w porozumieniu z Zamawiającym)
- Wykonanie zabudowy sedesu podwieszanego
- Gruntowanie ścian sedesu podwieszanego
- Ułożenie płytek na ścianach sedesu podwieszanego na zaprawie klejowej (wybór płytek w porozumieniu z Zamawiającym)
- Zakup i montaż sedesu podwieszanego z deską oraz stelażem
- Zakup i montaż sedesu podwieszanego z deską dla osób z niepełnosprawnością oraz stelażem
- Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej w blacie kamiennym wraz z baterią
- Zakup i montaż lustra
- Zakup i montaż brodzika antypoślizgowego z kabiną prysznicową
- Zakup i montaż baterii natryskowych wraz z deszczownicą
- Zakup i montaż blatu kamiennego
- Roboty elektryczne (np.: przeniesienie kontaktów i włączników, wymiana istniejących opraw na lampy LED)
- Zakup i montaż drzwi łazienkowych z wentylacją min. 90cm w świetle
- Wymiana wentylatorów elektrycznych
- Wywóz i utylizacja gruzu/odpadów budowlanych powstałych w trakcie wykonywania robót

1.3 Korytarz

a) powierzchnia remontowanego pomieszczenia – ok. 20 m²

b) zakres prac objętych zamówieniem:

- Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej
- Zerwanie istniejącej posadzki cementowej
- Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki cementowej wraz z wyrównaniem
- Ułożenie antypoślizgowego gresu o wymiarach min. 40 x 40 cm na zaprawie klejowej na całości podłogi w pomieszczeniu (wybór gresu w porozumieniu z Zamawiającym)
- Naprawa okładziny lastryko przyściennej (cokołów)
- Wywóz i utylizacja gruzu/odpadów budowlanych powstałych w trakcie wykonywania robót

1.4 Grota solna

c) powierzchnia remontowanego pomieszczenia – ok. 5 m²

d) zakres prac objętych zamówieniem:

- Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej
- Zerwanie istniejącej posadzki cementowej
- Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki cementowej wraz z wyrównaniem
- Ułożenie antypoślizgowego gresu o wymiarach min. 40 x 40 cm na zaprawie klejowej na całości podłogi w pomieszczeniu (wybór gresu w porozumieniu z Zamawiającym)

- Naprawa okładziny lastryko przyściennej (cokołów)
 - Wywóz i utylizacja gruzu/odpadów budowlanych powstałych w trakcie wykonywania robót
2. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
 3. Przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów:
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe
45410000-4 - Tynkowanie
45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 4. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
 5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - 1) Formularz cenowo - ofertowy – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - 2) oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 2;
 - 3) oświadczenie RODO – załącznik nr 3;
 - 4) Informacja na temat zakazu konfliktu interesów – załącznik nr 4.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania w jest: **p. Paweł Barszczewski**
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy tj.: 7.00 do 15.00 tel. 512 194 590 wew. 35

VI. Miejsce składania ofert

Ofertę cenową należy:

- złożyć w siedzibie Zamawiającego : 16-402 Suwałki, Lipniak 3 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Wykonanie prac remontowych/wykończeniowych w pomieszczeniach zlokalizowanych w piwnicy budynku Zakładu Aktywności Zawodowej SOWA w Lipniaku-II etap” **NIE OTWIERAĆ PRZED 18.02.2026r. godz. 10.00**

VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu cenowo - ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie/udzielenie przedmiotu zamówienia.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VIII. Informacje o formalnościach

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, opublikuje wybór Wykonawcy na stronie internetowej <http://zazsowa.pl/>.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

IX. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych Zleceniodawcy jest Kierownik Zakładu Aktywności Zawodowej SOWA z siedzibą w Lipniaku, Lipniak 3, zwana dalej Zleceniobiorcą;
2. Administrator, zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. 4) RODO, powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie Państwo kontaktować się pod adresem poczty elektronicznej: iod@zazsowa.pl. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym: „Wykonanie prac remontowych/wykończeniowych w pomieszczeniach zlokalizowanych w piwnicy budynku Zakładu Aktywności Zawodowej SOWA w Lipniaku-II etap”
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja Zapytania Ofertowego.
4. Pani/ Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres wynikający z założeń Projektu
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w zapytaniu ofertowym;
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku Zapytania Ofertowego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. RODO (ograniczenia stosowania):

Nie przysługuje Pani/Panu:

 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy - Załącznik nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy – Załącznik nr 2
3. Oświadczenie RODO - Załącznik nr 3
4. Informacja na temat zakazu konfliktu interesów – załącznik nr 4
5. Wzór umowy – zał. nr 5

ZATWIERDZIŁ:

.....
(data, podpis osoby zatwierdzającej postępowanie)